STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 3595
10 februari 2015

Omgevingsvergunningen Julianastraat 3A t/m 13D te Emmen.



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen deelt mee dat een omgevingsvergunning is verleend voor het adres Julianastraat 3A t/m 13D te Emmen, voor het bouwen van 25 studio's.

De aanvraag heeft betrekking op de onderdelen bouw en strijdigheid met het bestemmingsplan Emmen, Centrum- Oost. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer- 54761-2014 en heeft als heeft als planidentificatienummer NL.IMRO.0114.Zaak54761-V701.

Het besluit met bijbehorende stukken ligt op afspraak vanaf woensdag 11 februari 2015 gedurende een termijn van zes weken ter inzage tijdens kantooruren van 8.30 tot 16.30 uur en donderdags van 8.30 tot 19.00 uur bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen.

Het besluit met bijbehorende stukken zijn ook digitaal raadpleegbaar via www.emmen.nl/bestemmingsplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl NL.IMRO.0114.Zaak54761-V701.

Voor nadere informatie of het voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen tel: 140591.

Beroep
Gedurende de ter inzage termijn van zes weken kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit. Ook kan beroep worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht.

Een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift kunt u indienen bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking, waardoor het besluit daags na afloop van de beroepstermijn inwerking treedt. Daarom kunt u bij afzonderlijke brief een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

Besluit hogere grenswaarde industrielawaai
In het kader van bovengenoemde procedure omgevingsvergunning is gebleken dat het plan ligt binnen de bestaande geluidzone van het industrieterrein Bargermeer. Om het gewenste plan mogelijk te maken vanuit de Wet geluidhinder is een hogere grenswaarde nodig van maximaal 54 dB ten gevolge van industrielawaai . Burgemeester en Wethouders van Emmen hebben de benodigde hogere grenswaarden van maximaal 54 dB vastgesteld. Het besluit is gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbesluit. In het ontwerpbesluit was niet aangegeven dat de besluitvorming ook betrekking heeft op intrekken van het besluit vaststellen hogere grenswaarde van 20 augustus 2008.

Beroep
Het besluit met bijbehorende stukken ligt op afspraak vanaf 11 februari 2015 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage op afspraak bij het Klant Contact Centrum (KCC), Raadhuisplein 1 te Emmen.

Gedurende de ter inzage termijn van 6 weken kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit. Ook kan beroep worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat geen zienswijze naar voren is gebracht.



Het beroepschrift moet geadresseerd worden aan: De Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking, waardoor het besluit daags na afloop van de beroepstermijn inwerking treedt. Daarom kunt u bij afzonderlijke brief een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Emmen, 3 februari 2015

burgemeester en wethouders van Emmen,